



# I N G R E E N

JIRÓN JACARANDÁ 184, SURCO





C O N E C T A

C O N T I G O ,

C O N E C T A C O N

L A N A T U R A L E Z A

I N G R E E N

Está ubicado en Jr. Jacarandá 184, Surco

Décimo tercer proyecto de Inmgenio. El edificio cuenta con departamentos, con Flats y Dúplex, de 80m<sup>2</sup> hasta 218m<sup>2</sup>.



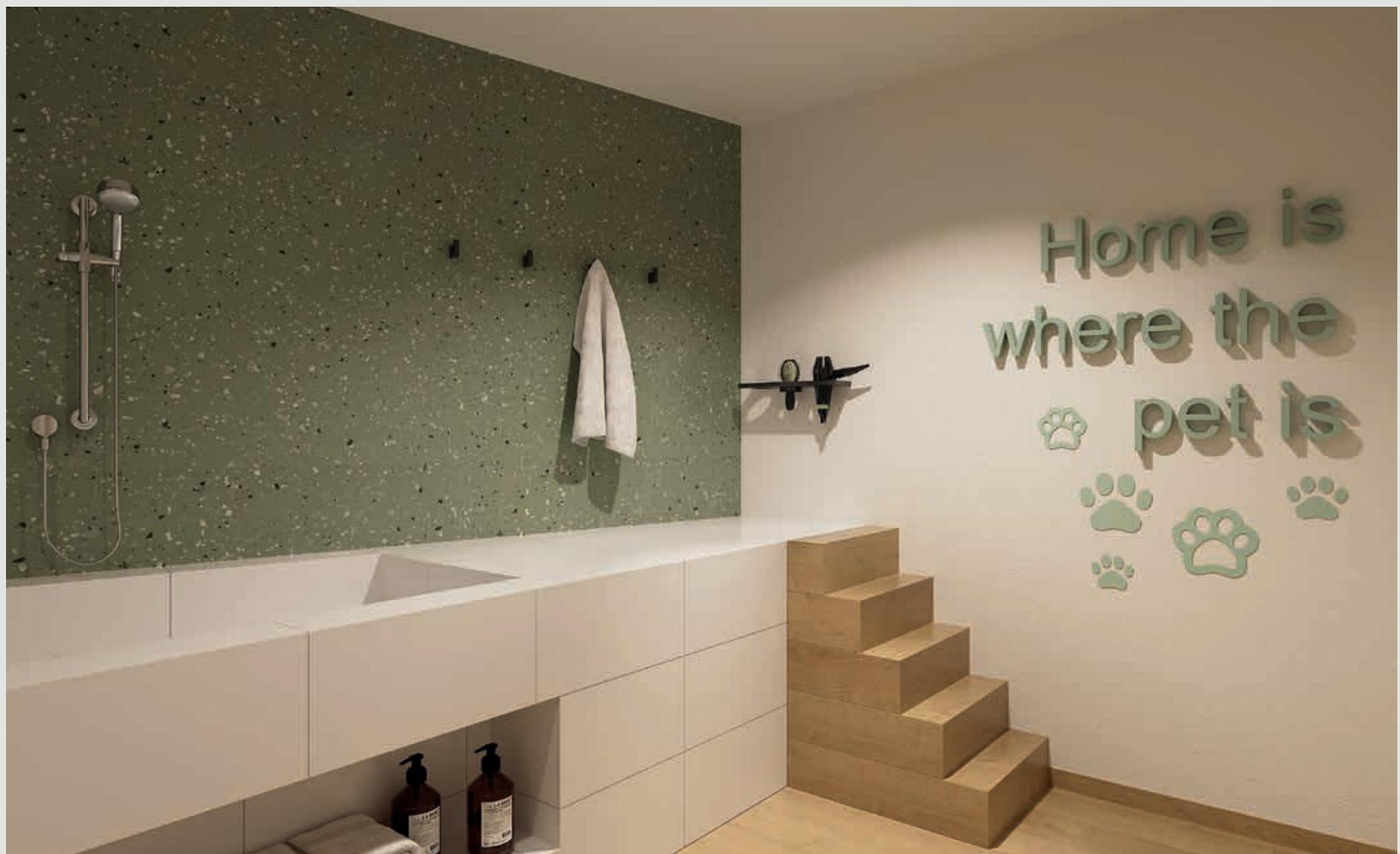
Á R E A S  
C O M U N E S

INGREEN × INMGENIO



L O B B Y

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



P E T Z O N E

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

E S P A C I O S

V E R D E S

I N G R E E N × INMGENIO



Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

I N G R E E N × INMGENIO



Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

I N G R E E N × INMGENIO



Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

I N G R E E N × INMGENIO

# F L A T S

D E S D E 80 M<sup>2</sup> | H A S T A 198 M<sup>2</sup>  
D E 2 Y 3 D O R M I T O R I O S

Departamentos

SS01

Área Total

**144.37 m<sup>2</sup>**

Área Techada

**108.27 m<sup>2</sup>**

Área sin Techar

**36.1 m<sup>2</sup>**



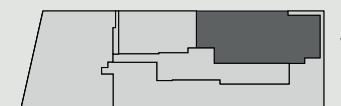
01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

04 Sala de Estar  
05 Dormitorio Principal  
06 Walking Closet

07 Baño 1  
08 Lavandería  
09 Dormitorio 2 | Estudio

10 Baño 2  
11 Dormitorio 3  
12 Baño 3

13 Terraza  
14 Balcón



Departamentos  
SS02

Área Total  
**198.14 m<sup>2</sup>**

Área Techada  
**118.03 m<sup>2</sup>**

Área sin Techar  
**80.11 m<sup>2</sup>**



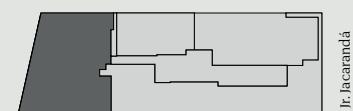
01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

04 Sala de estar  
05 Dormitorio Principal  
06 Walking Closet

07 Baño 1  
08 Dormitorio 2  
09 Baño 2

10 Dormitorio 3  
11 Baño 3  
12 Terraza

13 Lavandería



Departamentos  
FLAT 101

Área Total  
**115.32 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2 + Estudio**



Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

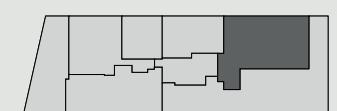
01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

04 Sala de Estar  
05 Dormitorio Principal  
06 Baño 1

07 Lavandería  
08 Dormitorio 2  
09 Baño 2

10 Dormitorio 3  
11 Baño 3  
12 Cuarto de Servicio

13 Baño de Servicio



Jr. lacaranda

Departamentos  
FLAT 102

Área Total  
**108.10 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2 + Estudio**



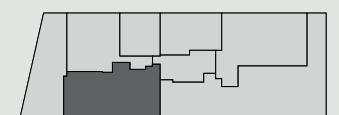
Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

04 Sala de Estar  
05 Dormitorio 1  
06 Baño 1

07 Dormitorio 2  
08 Baño 2  
09 Lavandería

10 Dormitorio 3  
11 Baño 3



Jr. lacaranda

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



Departamentos  
FLAT 103

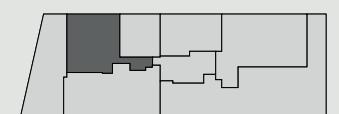
Área Total  
80.11 m<sup>2</sup>

Dormitorios  
1 + Estudio

01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Lavandería

04 Comedor  
05 Sala de Estar  
06 Dormitorio Principal

07 Baño 1  
08 Dormitorio 2  
09 Baño 2



Jr. lacaranda

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



Departamentos  
**TIPO X01**  
(201 Y 501)

Área Total  
**107.99 m<sup>2</sup>**

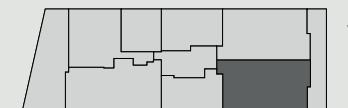
Dormitorios  
**2 + Estudio**

01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

04 Sala de Estar  
05 Dormitorio Principal  
06 Baño 1

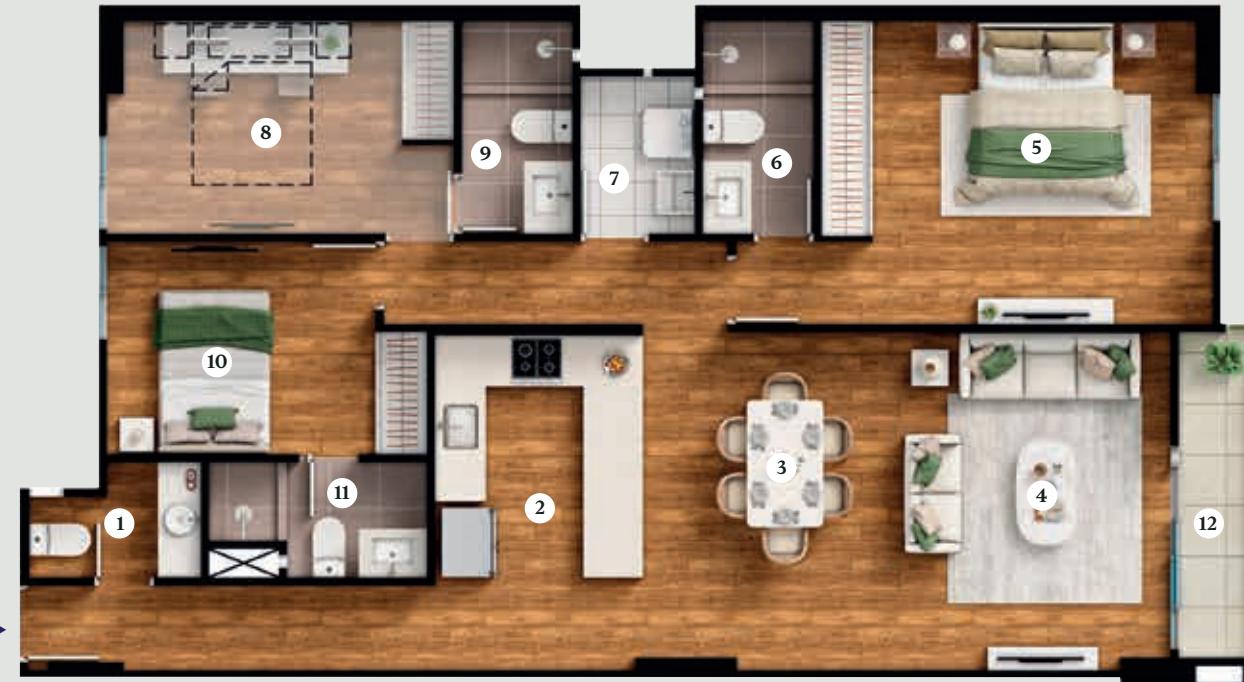
07 Lavandería  
08 Dormitorio 2  
09 Baño 2

10 Dormitorio 3  
11 Baño 3  
12 Balcón



Jr. lacaranda

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



Departamentos  
**TIPO XO2**  
(202 Y 502)

Área Total  
**108.03 m<sup>2</sup>**

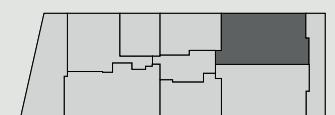
Dormitorios  
**2 + Estudio**

01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

04 Sala de Estar  
05 Dormitorio Principal  
06 Baño 1

07 Lavandría  
08 Dormitorio 2  
09 Baño 2

10 Dormitorio 3  
11 Baño 3  
12 Balcón



Jr. lacaranda

Departamentos  
TIPO XO3  
(203, 403 Y 503)

Área Total  
**108.10 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2 + Estudio**

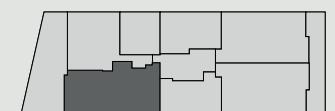


01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

04 Sala de Estar  
05 Dormitorio Principal  
06 Baño 1

07 Dormitorio 2  
08 Baño 2  
09 Lavandería

10 Dormitorio 3  
11 Baño 3



Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



Departamentos  
**TIPO X04**  
(504)

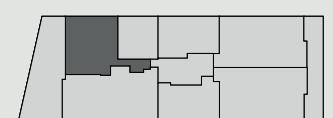
Área Total  
**80.03 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**1 + Estudio**

01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Lavandería

04 Comedor  
05 Sala de Estar  
06 Dormitorio Principal

07 Baño 1  
08 Dormitorio 2  
09 Baño 2



I N G R E E N × INMGENIO

# D Ú P L E X

D E S D E 8 0 M 2 | H A S T A 2 1 8 M 2  
D E 2 Y 3 D O R M I T O R I O S



Departamentos  
**DUPLEX**  
**602**

Área Total  
**218.11 m<sup>2</sup>**



Área Techada  
**156.08 m<sup>2</sup>**

Área sin Techar  
**62.03 m<sup>2</sup>**

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

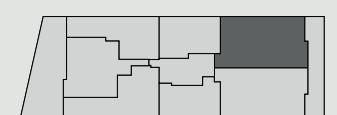
04 Sala de Estar  
05 Balcón  
06 Dormitorio Principal

07 Baño 1  
08 Dormitorio 2  
09 Baño 2

10 Dormitorio 3  
11 Walking Closet  
12 Baño 3

13 Baño de Visita 2  
14 Sala de Estar  
15 Dormitorio 4

16 Baño 4  
17 Terraza 1  
18 Terraza 2



Ir a carandá



Departamentos  
**DUPLEX**  
**603**

Área Total  
**169.02 m<sup>2</sup>**



Área Techada  
**125.53 m<sup>2</sup>**

Área sin Techar  
**43.49 m<sup>2</sup>**

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

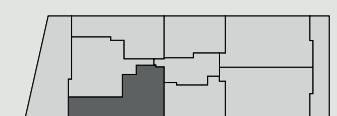
01 Baño de Visita  
02 Cocina  
03 Comedor

04 Sala  
05 Closet de Lavado  
06 Dormitorio Principal

07 Baño 1  
08 Sala de Estar  
09 Baño 2

10 Dormitorio 2  
11 Dormitorio 3  
12 Terraza 1

13 Terraza 2



Jr. lacaranda



Departamentos  
**DUPLEX**  
**604**

Área Total  
**137.21 m<sup>2</sup>**



Área Techada  
**115.38 m<sup>2</sup>**

Área sin Techar  
**21.83 m<sup>2</sup>**

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

01 Baño de Visita  
02 Lavandería  
03 Despensa

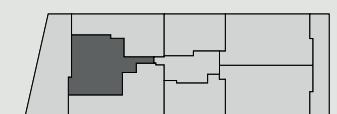
04 Cocina  
05 Comedor  
06 Sala

07 Dormitorio Principal  
08 Walking Closet  
09 Baño Principal

10 Dormitorio 2  
11 Baño 2  
12 Sala de Estar

13 Dormitorio 3 | Estudio  
14 Baño 3  
15 Terraza 1

16 Terraza 2



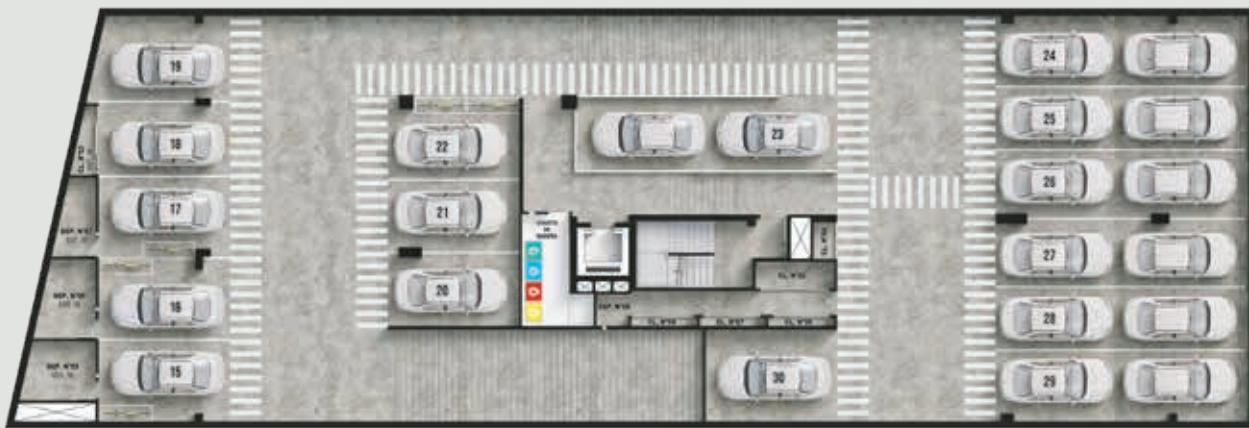
Jr. lacarandá

**E S T A C I O N A M I E N T O S  
+ D E P Ó S I T O S**



# SÓTANO 1

E s t a c i o n a m i e n t o



# SÓTANO 2

E s t a c i o n a m i e n t o

# PRIMERA PLANTA

S e m i s ó t a n o



# S U R C O

Un lugar sostenible y cerca de todo.

## RESTAURANTES

- 1. San Antonio
- 2. Pastipan
- 3. Dulce Rosa Cake
- 4. Club Aopip
- 5. La Picada Cebichería
- 6. KFC
- 7. Secretos Árabes

## GIMNASIOS

- 8. Smart Fit
- 9. Depor Centro
- 10. Casuarinas International College
- 11. Colegio Hans Christian Andersen

## SUPERMERCADOS

- 12. Plaza Vea
- 13. Grupo Galdiaz
- 14. Clínica Dental Monterrico
- 15. Puesto de Salud Las Flores

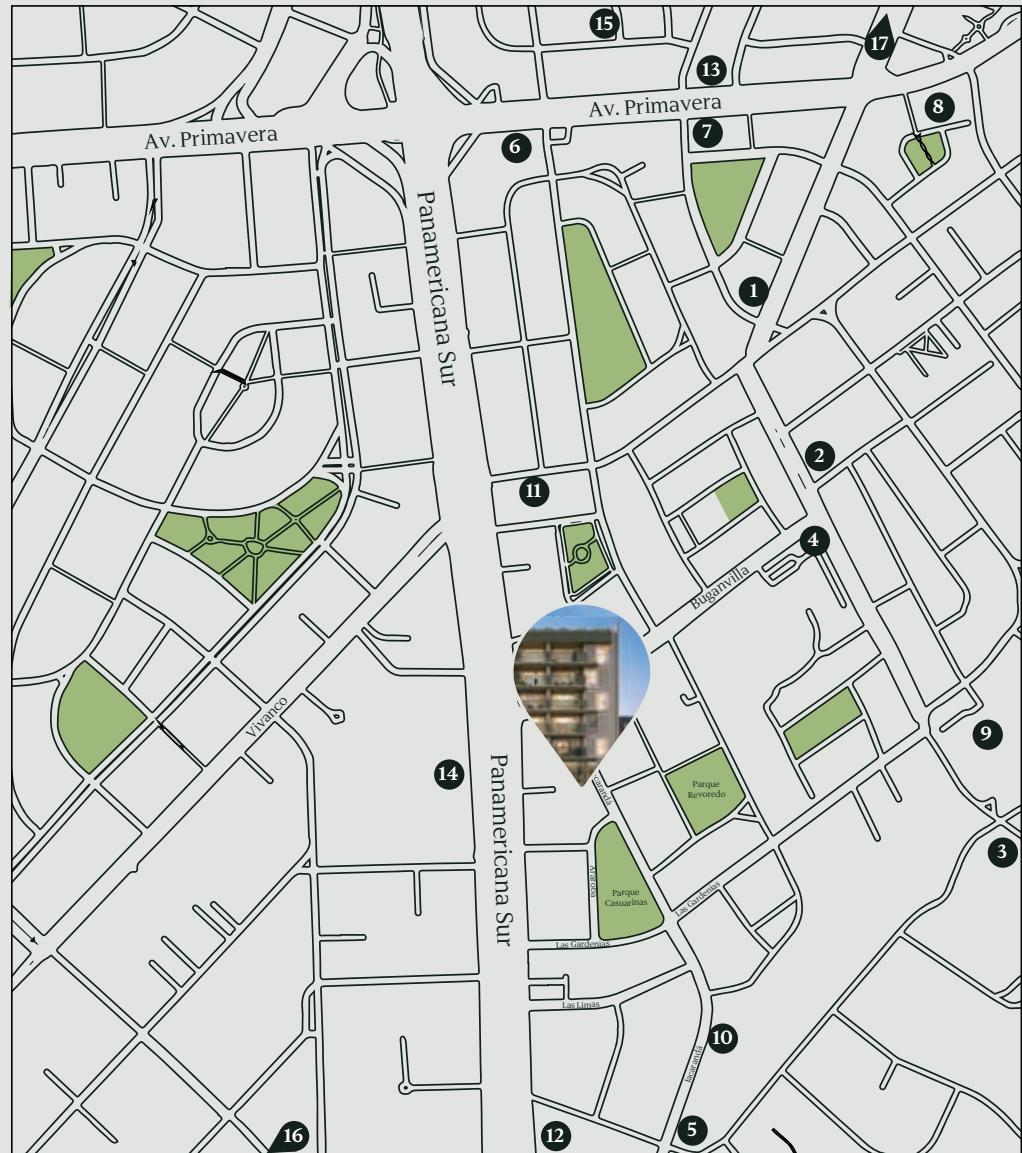
## ENTRETENIMIENTO

- 16. Parque de la Amistad
- 17. Jockey Plaza

## COLEGIOS

- 10. Casuarinas International College
- 11. Colegio Hans Christian Andersen

## CLÍNICAS



# N U E S T R A T R A Y E C T O R I A

Certificaciones:



**Instant**  
2025



**Infinity**  
2024



**Rafael**  
2026



**Antonia**  
2026



**Ingreen**  
2026



**Insert**  
2025



**Arista**  
2019



**Limall**  
2017



**Influye**  
2023



**Invite**  
2022



**Intense**  
2021



**Rebel**  
2020



**Menta**  
2015



**Allegra**  
2014



**Inn**  
2013



INMGENIO