

INMGENIO

A L O N S O

LA CIUDAD A UN PASO. LA CALMA, EN CASA



Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

INMGENIO

E S P A C I O S P E N S A D O S
P A R A A C O M P A Ñ A R T E

A L O N S O

Está ubicado en Calle Alonso del Arco 100

Es el décimo sexto proyecto de Inmgenio. El edificio cuenta con 26 departamentos, con Flats y Dúplex, de 90m² hasta 200m².



N U E S T R O S
E S P A C I O S





C O C I N A

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



D O R M I T O R I O

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



B A Ñ O

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



T E R R A Z A

Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

A L O N S O × INMGENIO

F L A T S

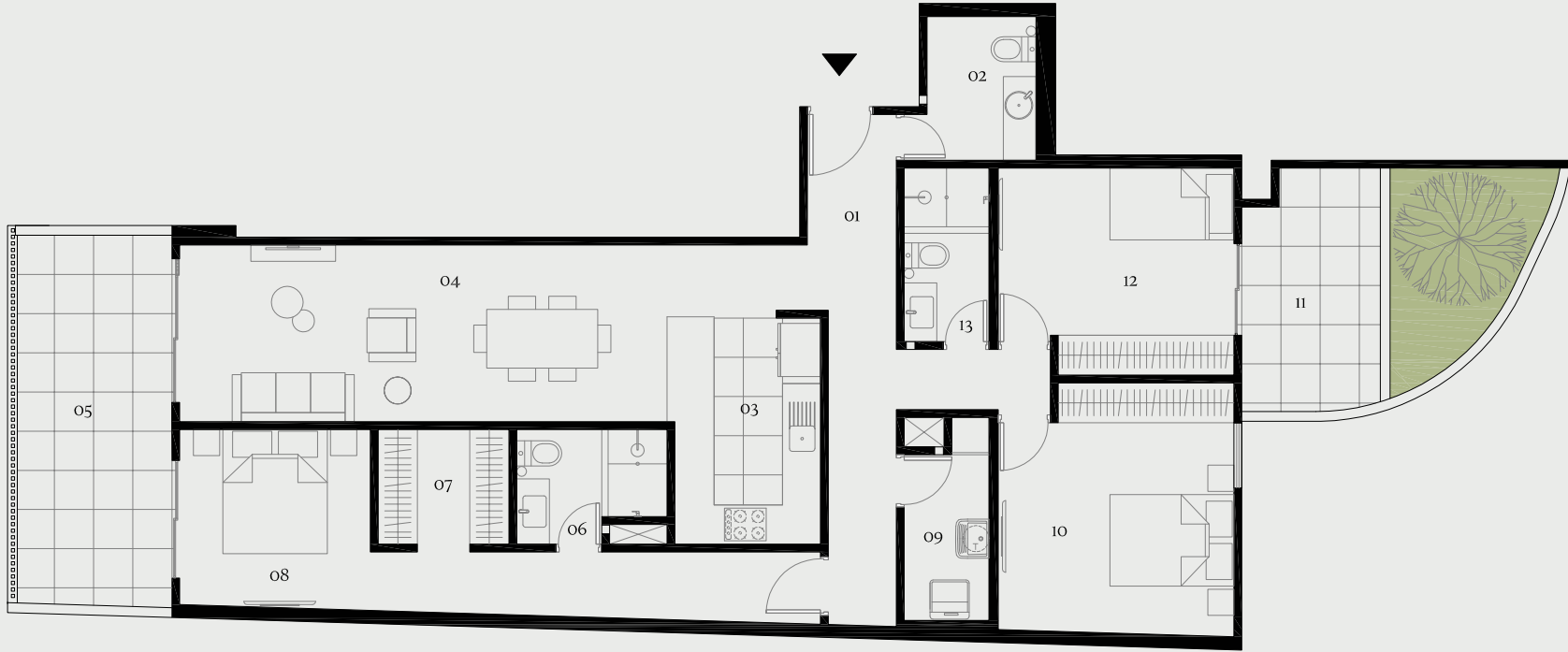
D e s d e 9 0 m² | H a s t a 2 0 0 m²

Departamento
101

Área Total
143.47m²

Área Techada
115.94m²

Área sin Techar
27.53m²

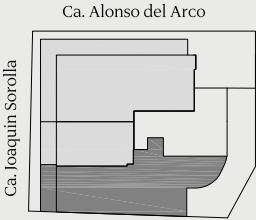


01 Ingreso
02 Baño de Visita
03 Cocina
04 Sala Comedor

05 Terraza 01
06 Baño 01
07 Vestidor
08 Dormitorio 01

09 Lavandería
10 Dormitorio 02
11 Terraza 02
12 Dormitorio 03

13 Baño 02
■ Área verde



A L O N S O

×

INMGENIO

Departamento

X01

(201, 301, 401)

Área Total

118.36m²

Área Techada

118.36m²

Área sin Techar

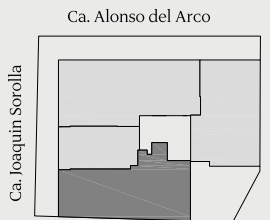
0m²

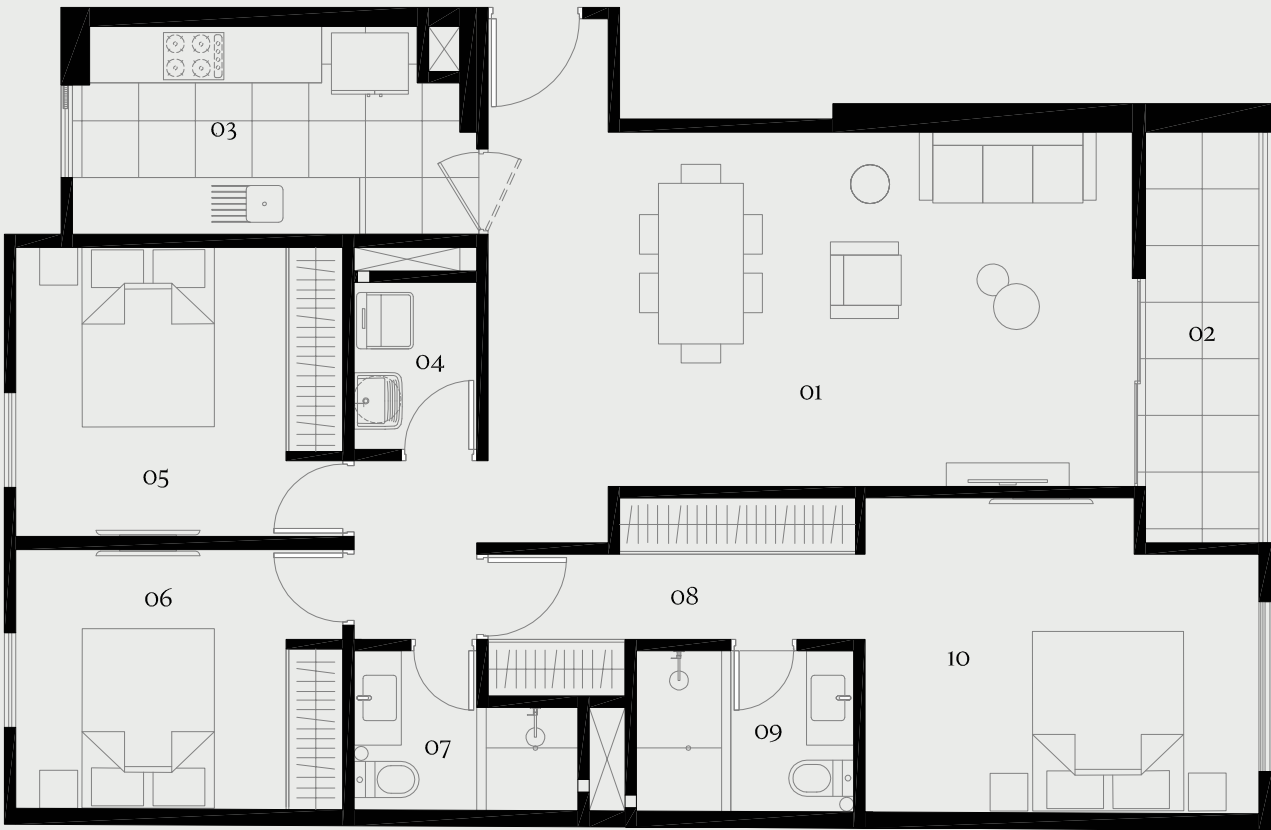


01 Recibo
02 Baño Visita
03 Cocina
04 Sala Comedor

05 Balcón
06 Baño 01
07 Vestidor
08 Dormitorio 01

09 Lavandería
10 Dormitorio 02
11 Dormitorio 03
12 Baño 02





Departamento
203

Área Total
105.37m²

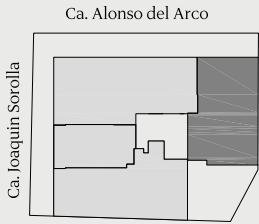
Área Techada
105.37m²

Área sin Techar
0m²

01 Sala comedor
02 Balcón
03 Cocina
04 Lavandería

05 Dormitorio 01
06 Dormitorio 02
07 Baño Visita
08 Vestidor

09 Baño 01
10 Dormitorio 03



A L O N S O

×

INMGENIO

Departamento

X02

Área Total

114.08m²

Área Techada

114.08 m²

Área sin Techar

0m²



01 Recibo

02 Baño Visita

03 Sala Comedor

04 Balcón

05 Lavandería

06 Cocina

07 Baño Servicio

08 Baño 01

09 Dormitorio 01

10 Dormitorio 02

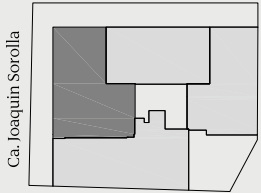
11 Baño 02

12 Vestidor

13 Dormitorio 03

14 Balcón

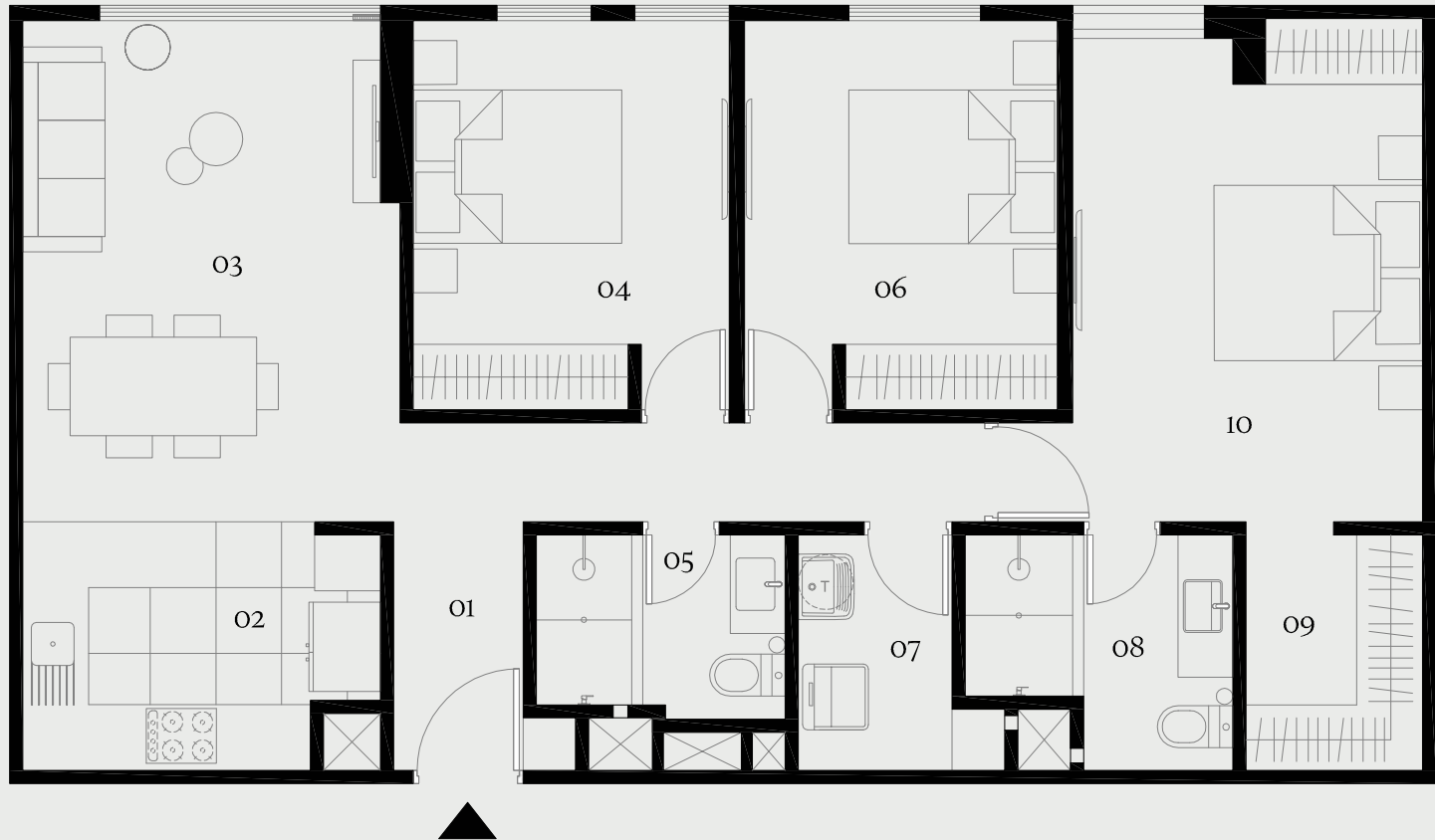
Ca. Alonso del Arco



A L O N S O

×

INMGENIO



Departamento

X03

Área Total

90m²

Área Techada

90m²

Área sin Techar

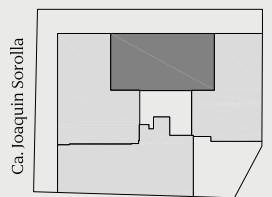
0m²

01 Recibo
02 Cocina
03 Sala Comedor
04 Dormitorio 01

05 Baño 01
06 Dormitorio 01
07 Lavandería
08 Baño 02

09 Vestidor
10 Dormitorio 03

Ca. Alonso del Arco

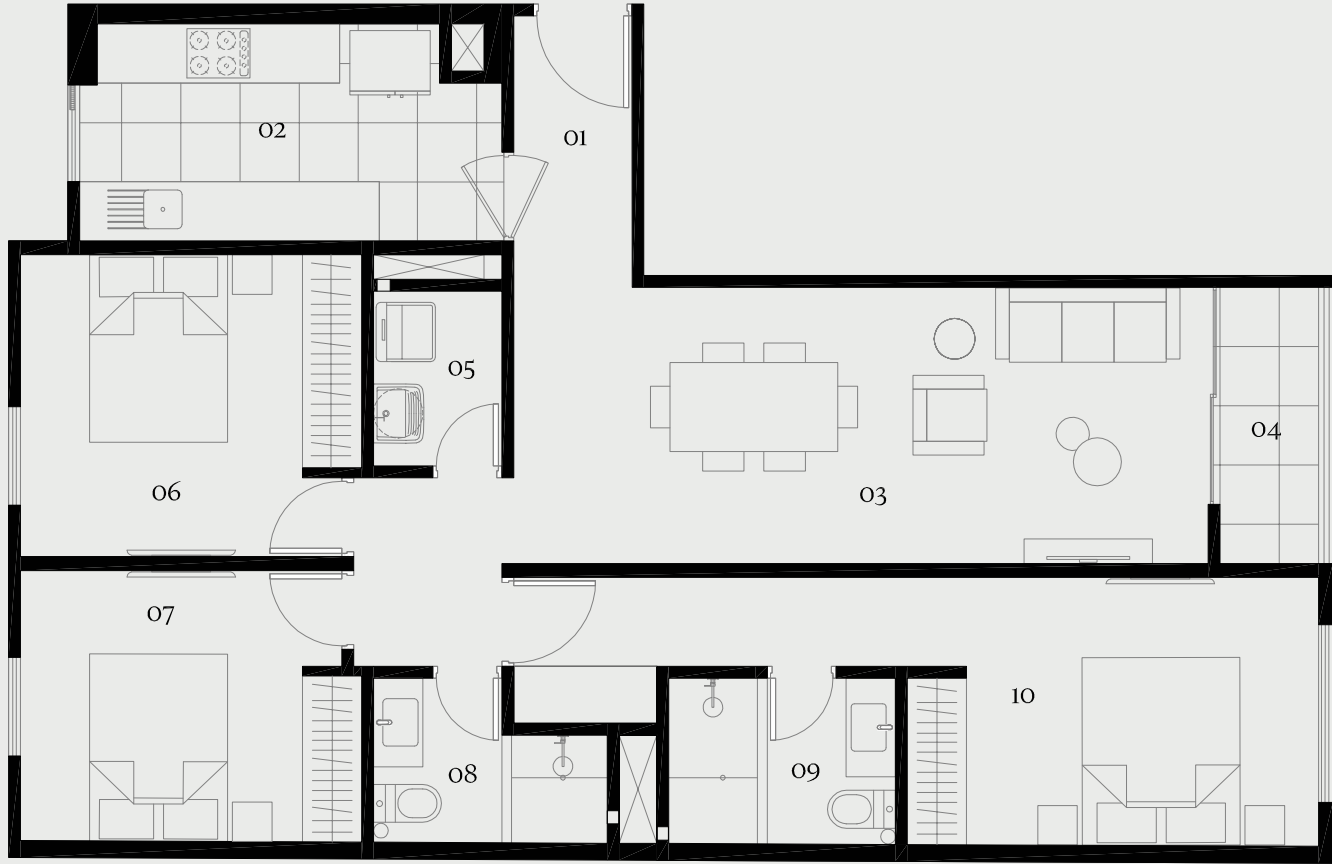


Departamento
X04

Área Total
94.3m²

Área Techada
94.3m²

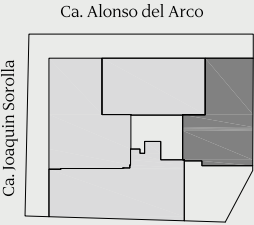
Área sin Techar
0m²



01 Recibo
02 Cocina
03 Sala Comedor
04 Balcón

05 Lavandería
06 Dormitori 01
07 Dormitorio 02
08 Baño 01

09 Baño 02
10 Dormitorio 03

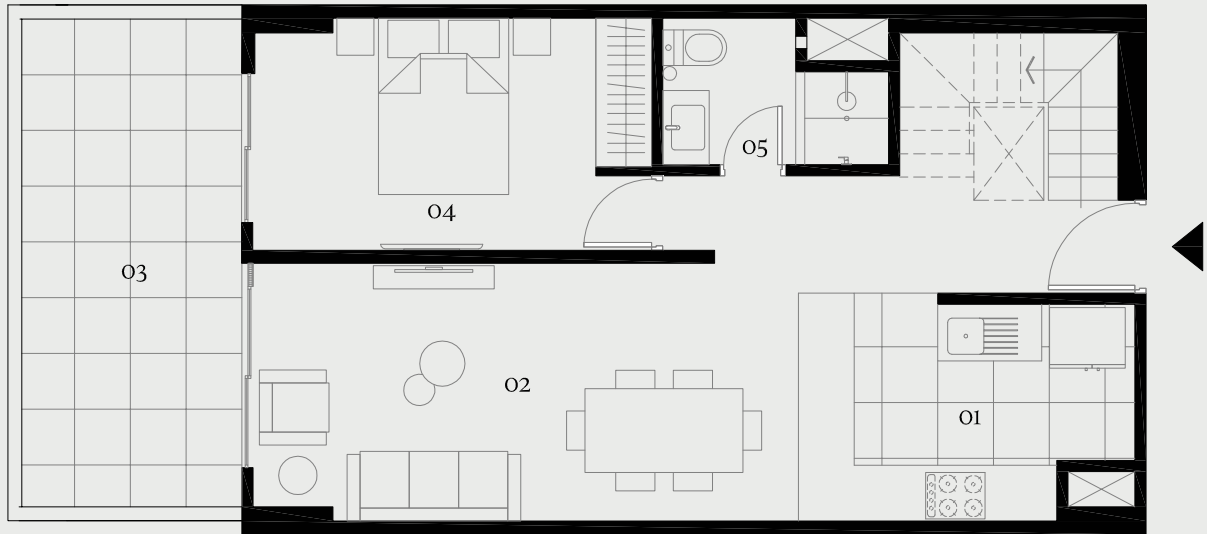


ANDALUCÍA X INMGENIO

DÚPLEX

Desde 117 m² | Hasta 190 m²

PRIMER NIVEL



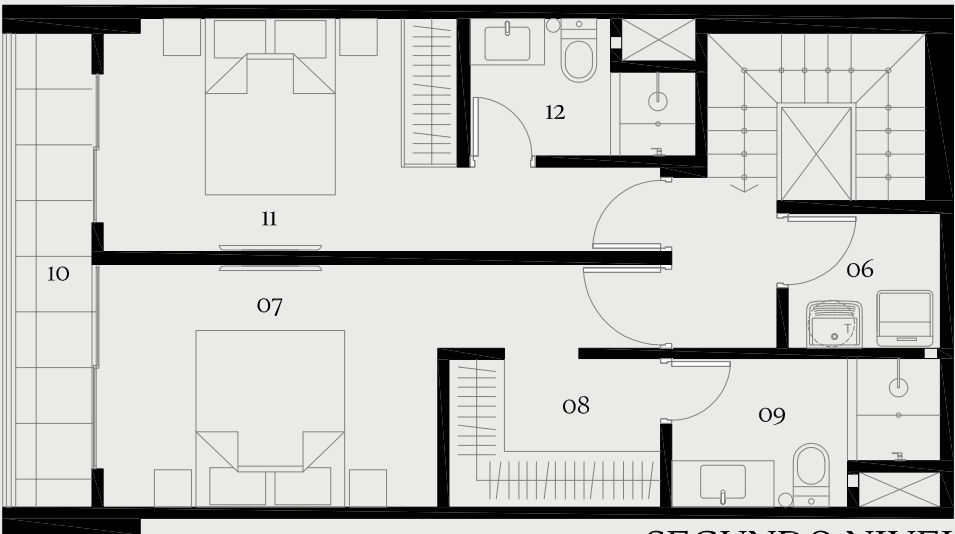
Departamento
102

Área Total
117.19m²

- 01 Cocina
- 02 Sala Comedor
- 03 Terraza 01
- 04 Domitorio 01
- 05 Baño 01
- 06 Lavandería
- 07 Dormitorio 02
- 08 Vestidor
- 09 Baño 02
- 10 Balcón
- 11 Dormitorio 03
- 12 Baño 03

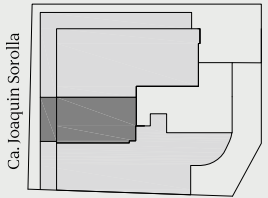
Área Techada
106.3m²

Área sin Techar
10.89m²



SEGUNDO NIVEL

Ca. Alonso del Arco



Departamento
501

Área Total
172.45m²

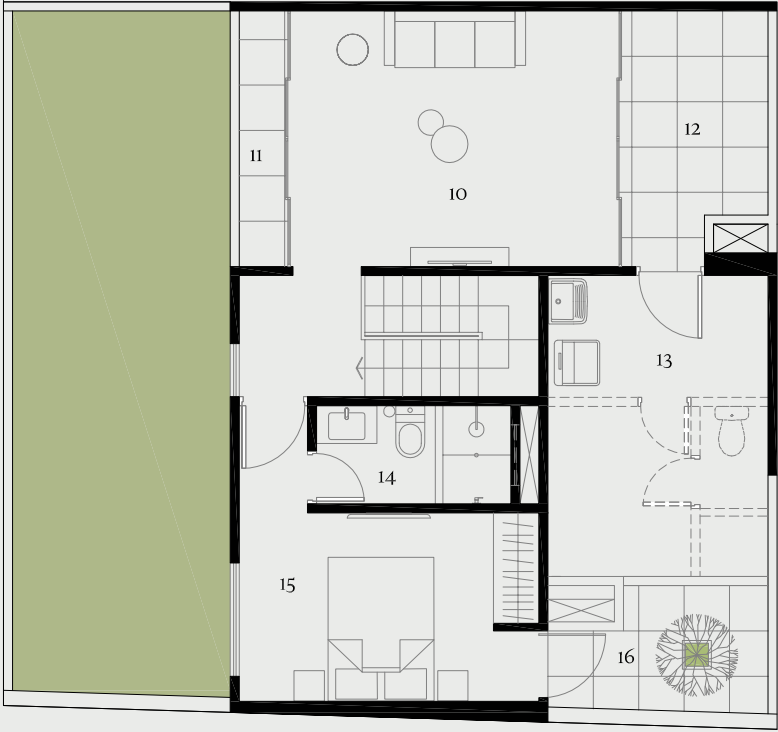
Área Techada
118.38m²

Área sin Techar
54.07m²



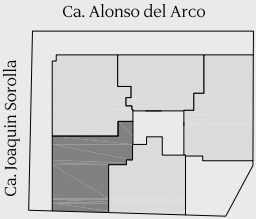
PRIMER NIVEL

- 01 Baño Visita
- 02 Cocina
- 03 Sala Comedor
- 04 Balcón
- 05 Dormitorio 01
- 06 Baño 01
- 07 Dormitorio 02
- 08 Vestidor



SEGUNDO NIVEL

- 09 Baño 02
- 10 Estar
- 11 Terraza 01
- 12 Terraza 02
- 13 Lavandería
- 14 Baño 03
- 15 Dormitorio 03
- 16 Terraza 03
- Área Verde

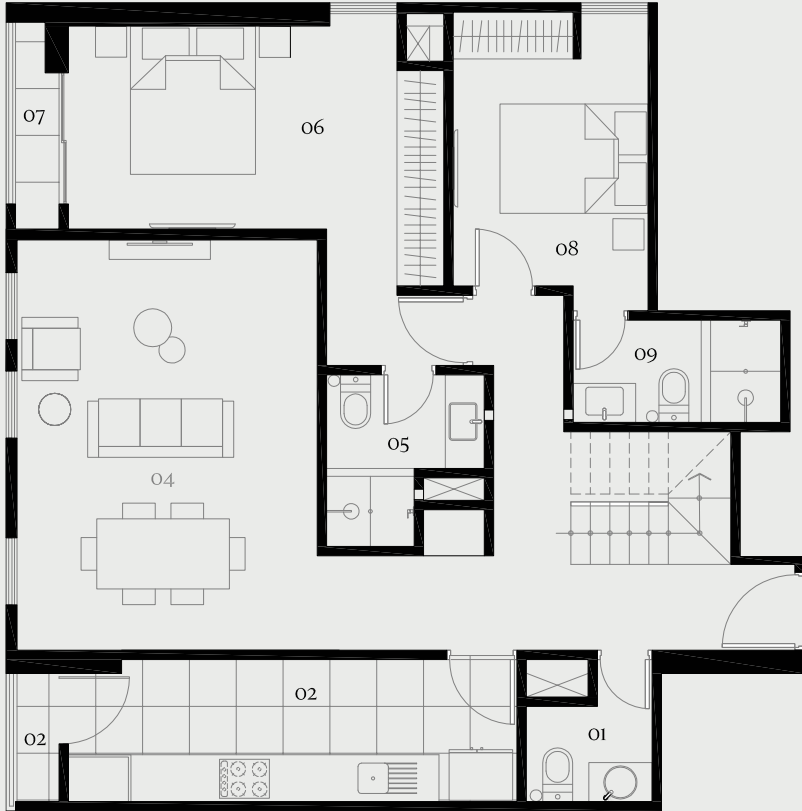


Departamento
502

Área Total
186.85m²

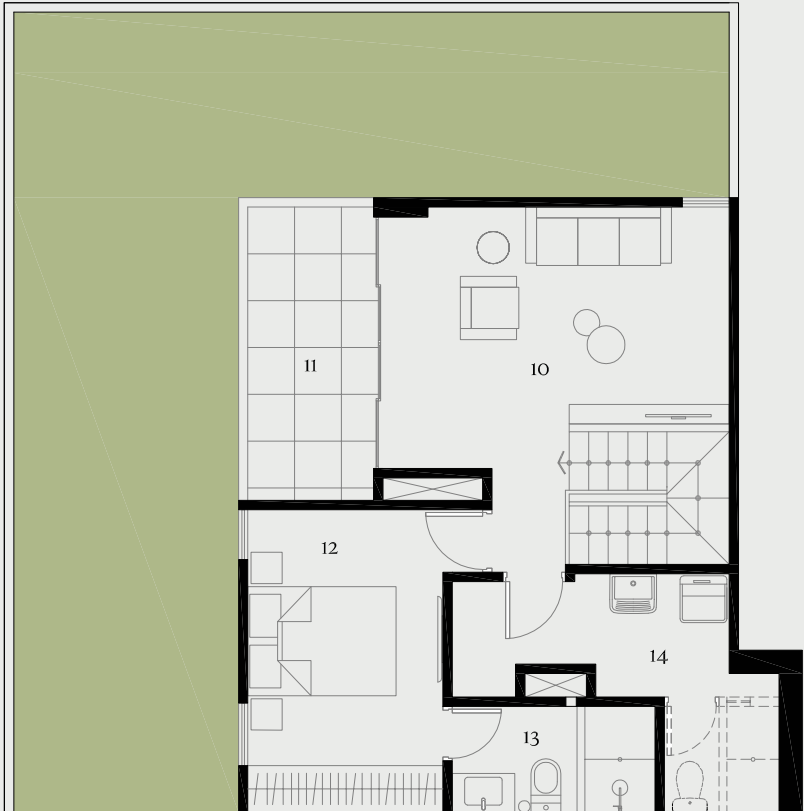
Área Techada
124.81m²

Área sin Techar
62.04m²



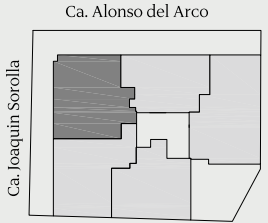
PRIMER NIVEL

- 01 Baño Visita
- 02 Balcón 01
- 03 Cocina
- 04 Sala Comedor
- 05 Baño 01
- 06 Dormitorio 01
- 07 Balcón 02
- 08 Dormitorio 02



SEGUNDO NIVEL

- 09 Baño 02
- 10 Estar
- 11 Terraza
- 12 Dormitorio 03
- 13 Baño 03
- 14 Lavandería
- Área Verde

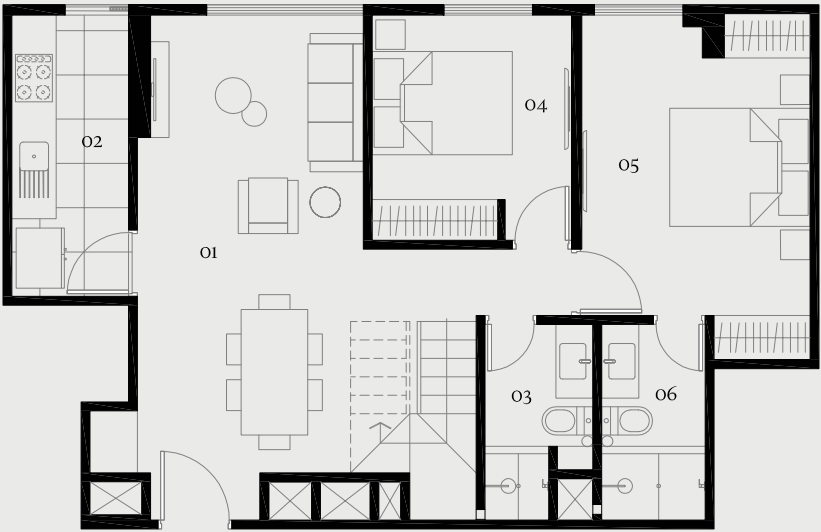


Departamento
503

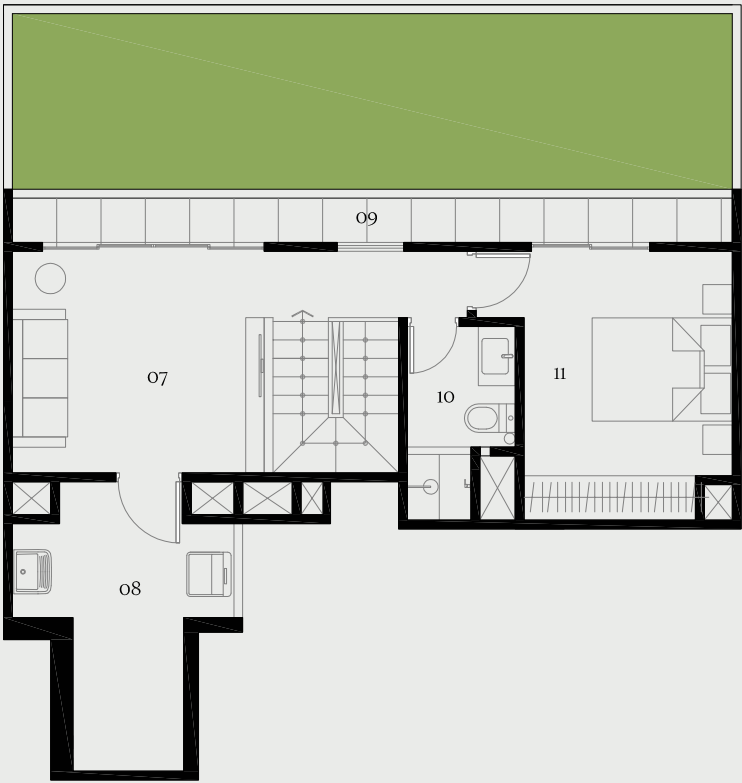
Área Total
140.01m²

Área Techada
99.42m²

Área sin Techar
40.59m²



PRIMER NIVEL

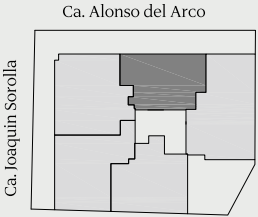


SEGUNDO NIVEL

01 Sala Comedor
02 Cocina
03 Baño 01
04 Dormitorio 01

05 Dormitorio 02
06 Baño 02
07 Estar
08 Lavandería

09 Terraza
10 Baño 03
11 Dormitorio 03
Área Verde



Departamento

504

Área Total

190.96m²

Área Techada

120.89m²

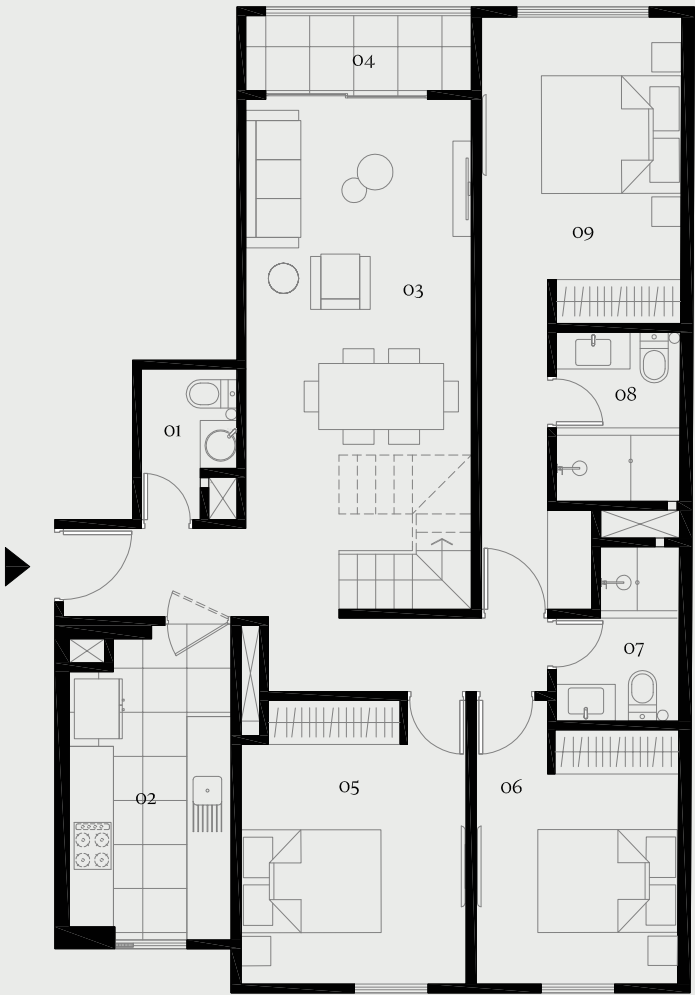
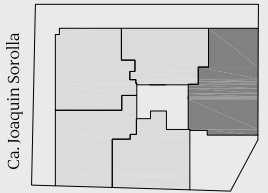
Área sin Techar

70.07m²

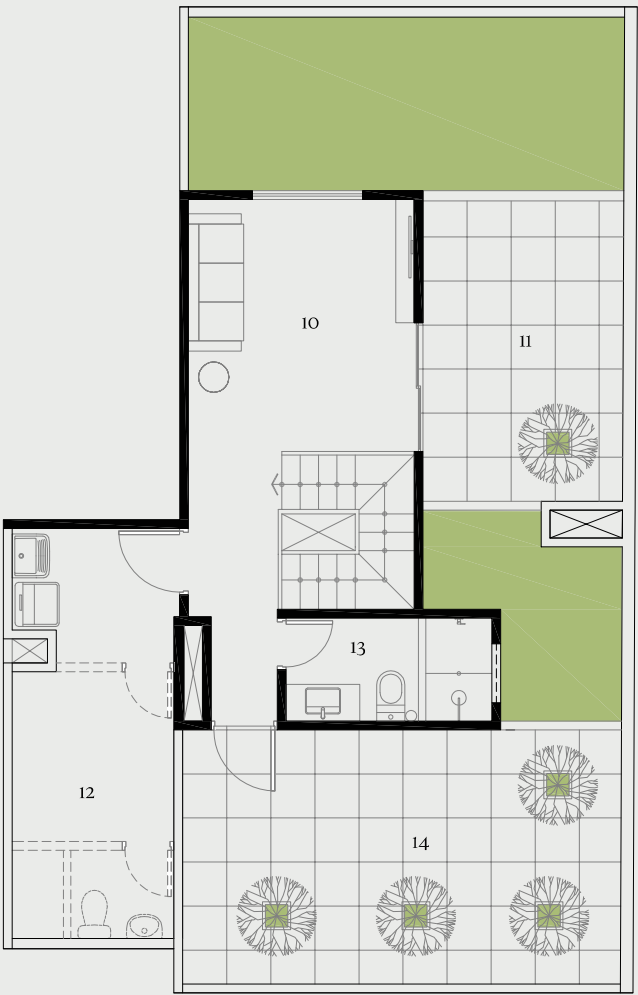
- 01 Baño Visita
- 02 Cocina
- 03 Sala Comedor
- 04 Balcón
- 05 Dormitorio 01
- 06 Dormitorio 02
- 07 Baño 01
- 08 Baño 02
- 09 Dormitorio 03
- 10 Estar
- 11 Terraza 01
- 12 Lavandería
- 13 Baño 03
- 14 Terraza 02

■ Área Verde

Ca. Alonso del Arco



PRIMER NIVEL



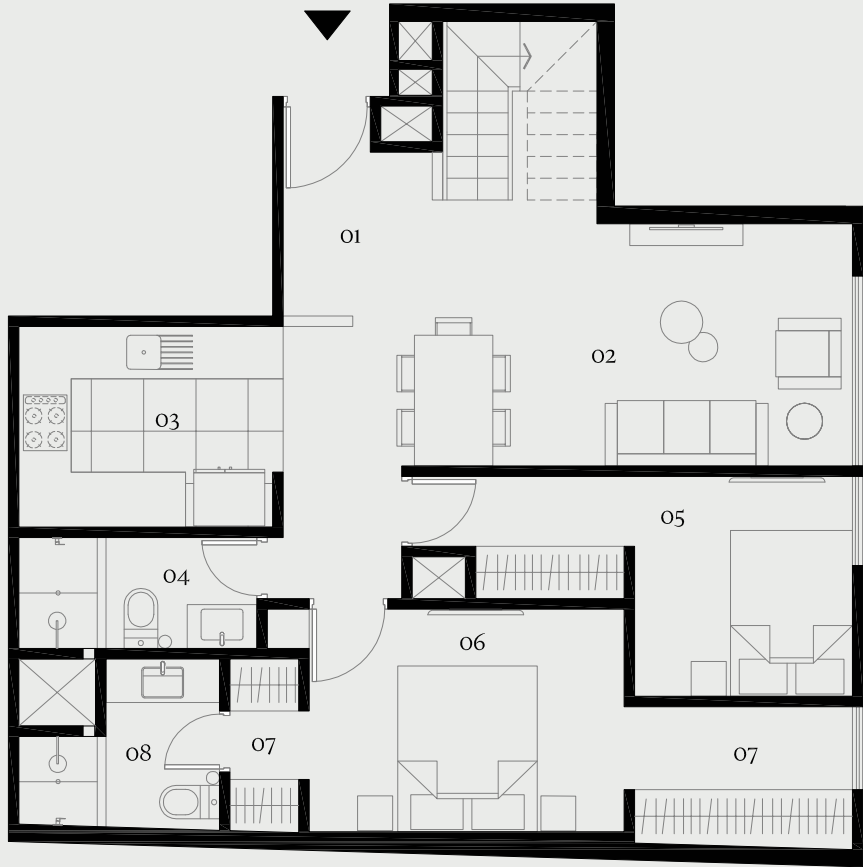
SEGUNDO NIVEL

Departamento
505

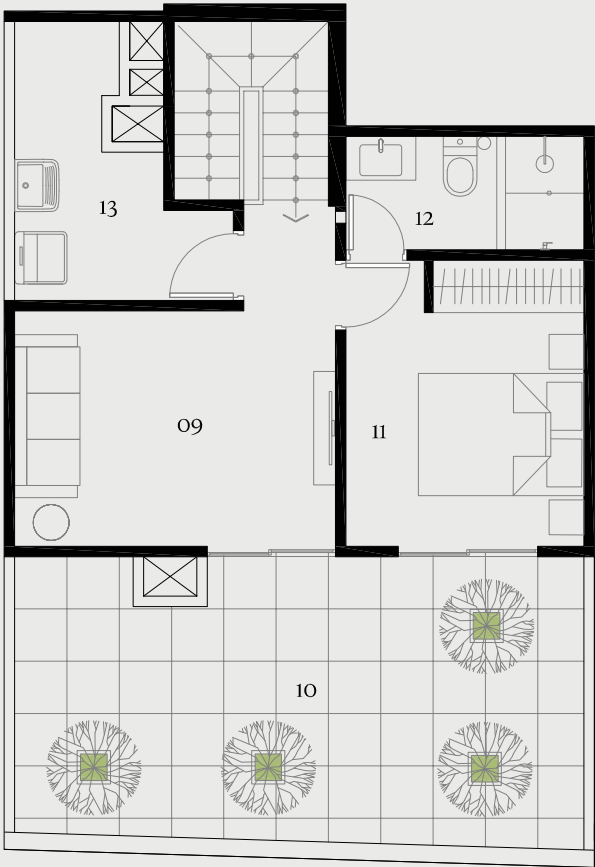
Área Total
131.54m²

Área Techada
103.44m²

Área sin Techar
28.1m²



PRIMER NIVEL



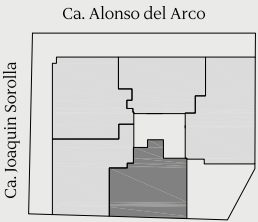
SEGUNDO NIVEL

01 Recibo
02 Sala Comedor
03 Cocina
04 Baño 01

05 Dormitorio 01
06 Dormitorio 02
07 Vestidor
08 Baño 02

09 Estar
10 Terraza
11 Dormitorio 03
12 Baño 03

13 Lavandería
■ Área Verde



E S T A C I O N A M I E N T O S
+ D E P Ó S I T O S

Primer Nivel



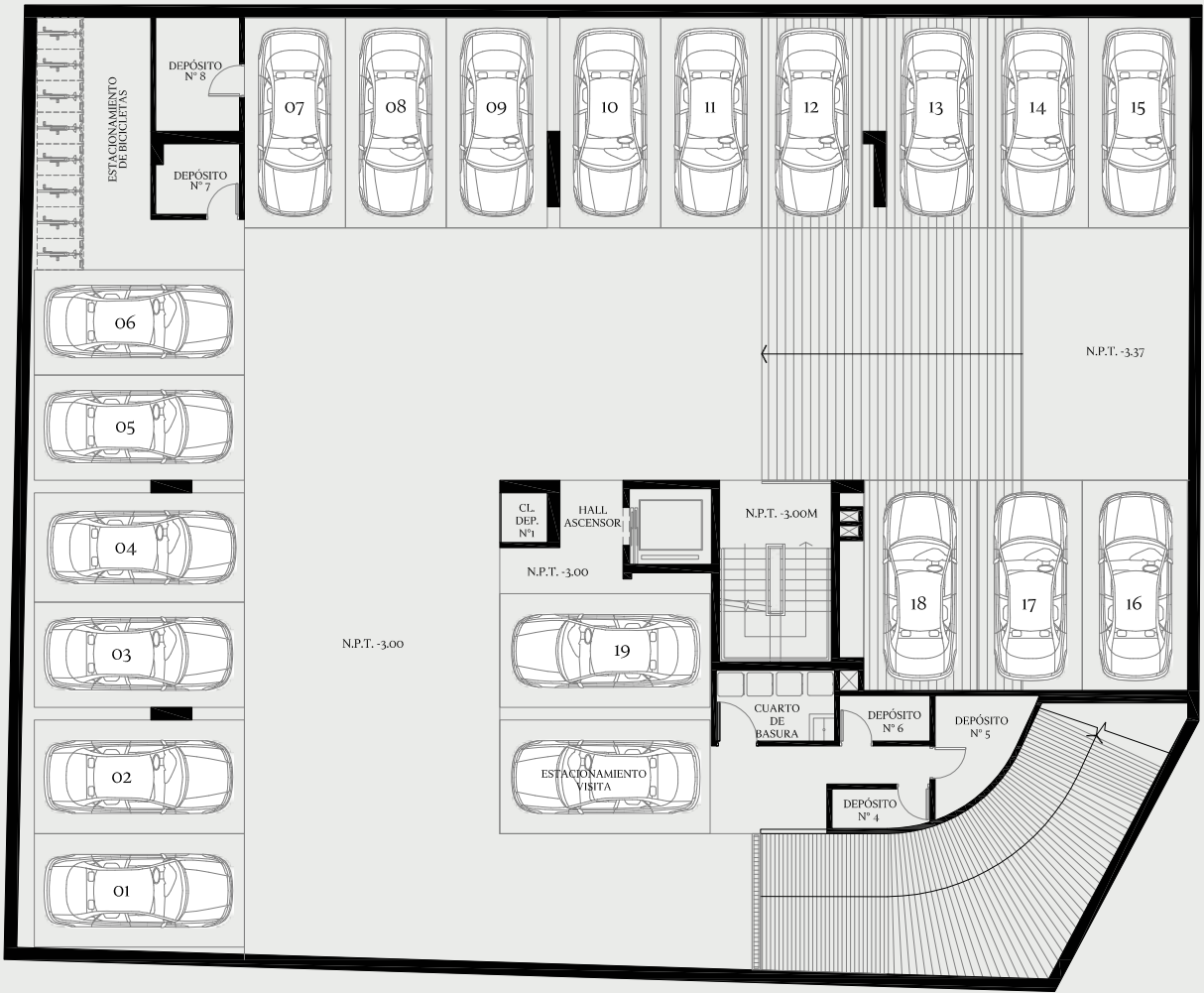
Sótano 1

CALLE ALONSO DEL ARCO

CALLE JOAQUIN SOROLLA

PROPIEDAD DE TERCEROS

PROPIEDAD DE TERCEROS



S A N B O R J A

Vivir en calma, vivir cerca de todo

RESTAURANTES	GIMNASIOS	SUPERMERCADOS	ENTRETENIMIENTO
1. Doña Churrita	6. CrossFit Perú	9. Tottus	13. Gran Teatro Nacional
2. Restaurante Moche		10. Market Capón	14. Ministerio de Cultura
3. La Leña		11. PedidosYA Market	
4. PatiPan		12. Organa	
5. StarBucks	COLEGIOS		CLÍNICAS
	7. Británico		15. Clínica Las Artes Médicas
	8. Colegio S. Salazar Bondy		



NUESTRA TRAYECTORIA

INMGENIO

Certificaciones:



Andalucia
2026 San Borja
21 departamentos



Rafael
2026 San Borja
29 departamentos



Antonia
2026 Miraflores
21 departamentos



Ingreen
2026 Surco
29 departamentos



Insert
2025 San Borja
24 departamentos



Instant
2025 Surco
36 departamentos



Infinity
2024 San Borja
16 departamentos



Influye
2023 Surco
27 departamentos



Invite
2022 San Borja
14 departamentos



Intense
2021 San Borja
34 departamentos



Rebel
2020 San Borja
44 departamentos



Arista
2019 San Borja
15 departamentos



Lima II
2017 Jesús María
39 departamentos



Menta
2015 San Borja
16 departamentos



Allegra
2014 San Borja
12 departamentos



Inn
2013 San Borja
7 departamentos



INMGENIO